

PILIS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testületének

19/2012. (VI.04.) számú önkormányzati rendelete

a Gerje patak és forrásvidéke helyi jelentőségű természetvédelmi területté történő nyilvánításáról

Hatályba lépés időpontja: 2012. június 01.

Ezen önkormányzati rendelet a helyben szokásos eszközökkel közzétéve

2012. június hó 01. napjától 2012. június hó 04. napjáig.

Pilis, 2012. június hó 04. napján.

Szabó Márton
polgármester

dr. Labundy Norbert
jegyző

Pilis Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
19/2012. (VI.04.) számú önkormányzati rendelete
a Gerje patak és forrásvidéke helyi jelentőségű természetvédelmi területté történő
nyilvánításáról

Pilis Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelemmel a természet védelméről szóló, módosított 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 24. §-ában nyert felhatalmazására, valamint Pilis Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 10/2010. (VI.02.) sz. önkormányzati rendeletével megalkotott Pilis Város Helyi Építési Szabályzata 27. §-ában megfogalmazott keret szabályokra, valamint Pilis Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 118/2005. (IX.28.) sz. önkormányzati határozatával elfogadott Pilis Város Településszerkezeti tervében, a Táj- és természeti értékvédelem fejezet alatt rögzített célokra, továbbá Pilis Nagyközség Önkormányzatának a Gerje patak és forrásvidéke helyi jelentőségű természetvédelmi területté történő nyilvánításáról szóló 27/1997. (XII.31.) számú önkormányzati rendeletében már megfogalmazott elvekre és célokra (védendő értékekre) - a Gerje patak és forrásvidéke helyi jelentőségű természetvédelmi területté történő átminősítésére vonatkozólag, az alábbi rendeletét (a továbbiakban: Ör.) alkotja meg.

I. FEJEZET

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja

1. §

(1) Az önkormányzati rendelet megalkotásának elsődleges célja a település belterületén fekvő, természeti értékekben gazdag Gerje patak és forrásvidékének, részben a területen tapasztalható természetes állapot megőrzése, részben a területen észlelhető és megfigyelhető természetközeli állapot fenntartása.

(2) Az önkormányzati rendelet megalkotásának másodlagos célja, hogy a természetvédelem helyi szabályainak megállapításával megfelelő jogi eszközöket biztosítson a településen található Gerje patak és forrásvidék jövőbeni fejlesztéséhez.

A rendelet hatálya

2. §

(1) Az önkormányzati rendelet területi hatálya az Ör. 4. §-ában meghatározott helyi jelentőségű, védelemre érdemes természeti területre, illetve a hozzá tartozó földrészletekre terjed ki.

Pilis Város Önkormányzata természeti oltalma alatt álló védett természeti értékek teljeskörű, részletes felsorolását az Ör. 1. számú melléklete rögzíti.

(2) Az önkormányzati rendelet személyi hatálya kiterjed a település közigazgatási területén állandó lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyekre, illetve a település közigazgatási területén székhellyel, vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetekre, társadalmi szervezetekre, vagy személyegyesülésre.

(3) Az önkormányzati rendelet személyi hatálya - a (2) bekezdésben meghatározottakon túlmenően - kiterjed nem kizárólag a település közigazgatási területén állandó lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyekre, illetve a település közigazgatási területén székhellyel, vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetekre, társadalmi szervezetekre, vagy személyegyesülésre, hanem a település közigazgatási területén kijelölt, helyi jelentőségű, védelemre érdemes természeti területet bármilyen indokból meglátogató, illetve azt igénybe vevő természetes személyekre, gazdálkodó szervezetekre, társadalmi szervezetekre, vagy személyegyesülésre is.

(4) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a Tvt-ben, valamint az Ör.-ben meghatározott, engedélyezett tevékenységekre, illetve magatartásokra.

Értelmező rendelkezések

3.§

Az Ör. alkalmazásában:

a) természeti érték: a természeti erőforrás [Kt. 4. § c) pont], az élővilág és a fennmaradásához szükséges élettelen környezete, valamint más - e törvényben meghatározott, - természeti erőforrásnak nem minősülő környezeti elem [Kt. 4. § a) pont], beleértve a védett természeti értéket is;

b) természeti terület: valamennyi olyan földterület, melyet elsősorban természetközeli állapotok jellemeznek;

c) természetes állapot: az az élőhely, táj, életközösség, melynek keletkezésében az ember egyáltalán nem, vagy - helyreállításuk kivételével - alig meghatározó módon játszott szerepet, ezért a benne végbemenő folyamatokat többségében az önszabályozás jellemzi;

d) természetközeli állapot: az az élőhely, táj, életközösség, amelynek kialakulására az ember csekély mértékben hatott (természeteshez hasonlító körülményeket teremtve), de a benne lejátszódó folyamatokat többségükben az önszabályozás jellemzi, de közvetlen emberi beavatkozás nélkül is fennmaradnak;

e) védett természeti érték (természetvédelmi érték): e törvény vagy más jogszabály által védetté, fokozottan védetté nyilvánított - kiemelt természetvédelmi oltalomban részesülő - élő szervezet egyede, fejlődési alakja, szakasza, annak származéka, illetőleg az élő szervezetek életközösségei, továbbá barlang, ásvány, ásványtársulás, ősmaradvány;

f) élő szervezet (élőlény): mikroorganizmusok, gombák, növények és állatok fajai, alfajai, változatai (a továbbiakban együtt: fajok);

g) védett természeti terület: e törvény vagy más jogszabály által védetté vagy fokozottan védetté nyilvánított (kiemelt természetvédelmi oltalomban részesülő) földterület;

h) Natura 2000 terület (európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület): külön jogszabályban meghatározott különleges madárvédelmi terület, különleges természetmegőrzési, valamint kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek kijelölt terület, illetve az Európai Unió által jóváhagyott különleges természetmegőrzési, valamint kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület;

i) élőhely: az a meghatározható térbeli egység, ahol adott élő szervezet és állománya (populáció), vagy élőlények életközössége a természeti rendszerben előfordul és a kialakulásához, fennmaradásához, szaporodásához, tenyésztéséhez szükséges környezeti feltételek adottak;

j) biológiai sokféleség: az élővilág változatossága, amely magában foglalja az élő szervezetek genetikai (fajon belüli), valamint a fajok és életközösségeik közötti sokféleséget és maguknak

a természeti rendszereknek a sokféleségét;

k) természeti (ökológiai) rendszer: az élő szervezetek, életközösségeik, valamint ezek élettelen környezetének dinamikus és természetes egysége;

l) életközösség (társulás): az élővilág egy meghatározott élőhelyen található olyan szerveződése, amelyben a különböző élő szervezetek állományai meghatározott kapcsolatrendszerben élnek együtt.

II. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Alapvető rendelkezések

4. §

A Képviselő-testület a Gerje patak és forrásvidékét a helyi jelentőségű természetvédelmi területté (Tvt. 24. § (1) bekezdés b/pont) nyilvánítja.

5. §

A Képviselő-testület az önkormányzati rendelet alkalmazásával és bevezetésével a Gerje patak és forrásvidéke vonatkozásában, - a helyi jelentősége miatt védetté nyilvánítandó, illetve helyi értékvédelem alá helyezendő ingatlant, az alábbiakban határozza meg:

Pilis Város ingatlan-nyilvántartásban 6/26 hrsz. alatt felvett belterületi ingatlan, amelynek nagysága: 9 ha, azaz 90.000 m².

6. §

A Képviselő-testület a helyi jelentőségű természetvédelmi területté történő nyilvánítás indokait (védelemre érdemes őshonos fásszárú állomány, kis egyedszámban található, védelemre méltó lágyszárú növényállomány, ritkuló egyedszámban fellelhető állatfajok, természetes képződmények megtartása, helyi madárvilág részére költőhely biztosítása, figyelő ösvény kialakítása és fenntartása - tudományos és ismeretterjesztő megfigyelés céljából) az Ör. 1. számú melléklete részeként határozza meg.

7. §

A Képviselő-testület a természetvédelmi hatóság engedélyéhez, illetve engedélyéhez kötött - a Tvt. nem szabályozott - tevékenységeket - az önkormányzati rendelet keretei között - nem határoz meg.

III. FEJEZET

KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK

Különös helyi szabályok

8. §

(1) A helyi jelentőségű természetvédelmi területet – a település Kossuth L. utca felőli bejáratánál, Erdei Ferenc utca bejáratánál, valamint a Jókai Mór utca felüli bejáratánál -

„Helyi védettség alatt álló terület” feliratú táblával kell megjelölni.

(2) A települési önkormányzat – a Gerje-Forrás Nonprofit Kft., mint a helyi jelentőségű természetvédelmi terület kezelője útján – folyamatosan, szükség szerint gondoskodik a megrongálódott, vagy hiányzó táblák javításáról, cseréjéről.

(3) A helyi jelentőségű természetvédelmi területnek az Ör. 2. számú mellékletét képező „Kezelési Tervben” - meghatározott gondozásáról - a Gerje-Forrás Nonprofit Kft., mint a helyi jelentőségű természetvédelmi terület kezelője köteles gondoskodni.

(4) A települési önkormányzat Képviselő-testülete az Ör. számú mellékletét képező kezelési tervet 5 évente, első alkalommal 2013. december 31-e napjáig – a rendelet szükség szerinti módosítása részeként - felülvizsgálja.

Különös magatartási szabályok

9. §

(1) A rendelet hatálya alá tartozó helyi jelentőségű természetvédelmi területet gépkocsival, motorkerékpárral, segédmotor kerékpárral, quaddal kizárólag az Ör. 9. § (2) és (3) bekezdésében kijelölt közlekedési úton lehet igénybe venni.

(2) A Képviselő-testület a helyi jelentőségű természetvédelmi terület látogatása céljából ideiglenes parkolóhelyet jelöl ki: a pilisi, 6/26 hrsz-ú ingatlanon fekvő Jóléti tó mellett, az 1970'-es években kialakított, állandó tűzrakó hely melletti területből 100 m² nagyságú földrészlet.

(3) A helyi jelentőségű természetvédelmi területre - az ideiglenes parkoló területére, parkolás céljából – gépkocsival, motorkerékpárral, segédmotoros kerékpárral, quaddal behajtani a települést átszelő 4. sz. főútról lehet.

(4) A rendelet hatálya alá tartozó helyi jelentőségű természetvédelmi területen a hasznos állatok, valamint vadon élő, védett állatok bármely eszközzel és módon történő zavarása, madarak esetében a fészkek megrongálása, a tojások, fiókák kiszedése és irtása nem engedélyezett.

(5) A rendelet hatálya alá tartozó helyi jelentőségű természetvédelmi területen, az élő és telepített lombos fa, bokor, cserje kivágása, megcsonkítása (kivéve, ha az a fák, bokrok, cserjék ápolása miatt válik szükségessé), fára plakát elhelyezése nem engedélyezett.

(6) A rendelet hatálya alá tartozó helyi jelentőségű természetvédelmi területen a patakban, a tavakban fürödni, – a területkezelési, - területfenntartási feladatok elvégzése esetét kivéve – csónakázni, jégen tartózkodni nem engedélyezett.

(7) A rendelet hatálya alá tartozó helyi jelentőségű természetvédelmi területen a kihelyezett asztalokat, padokat, az emlékkeresztet megrongálni, annak környékén kegyeletsértő magatartást folytatni vagy tanúsítani nem engedélyezett.

(8) A rendelet hatálya alá tartozó helyi jelentőségű természetvédelmi területen a természet csendjét hangoskodással, vagy bármely módon zavarni nem engedélyezett.

(9) A rendelet hatálya alá tartozó helyi jelentőségű természetvédelmi területen szigorúan tilos szemetet eldobni, bármilyen háztartási, vagy lomtalanítási hulladékot illegálisan otthagyni, szemetelni.

**A helyi jelentőségű természetvédelmi terület igénybevételére vonatkozó helyi szabályok
(Tulajdonosi hozzájárulás kiadásával kapcsolatos helyi szabályok)**

10. §

(1) A helyi jelentőségű természetvédelmi területet kizárólag a települési önkormányzat nevében eljáró polgármester részéről kiadott, előzetes írásbeli tulajdonosi hozzájárulásának birtokában, és az általa meghatározott feltételekkel lehet:

a./ rendezvény megtartásához, vagy

b./ film forgatáshoz

(a továbbiakban együtt: rendezvény)

igénybe venni.

(2) A rendezvény szervezője az (1) bekezdésben meghatározott kérelmet a tárgyban jelzett rendezvény megtartása előtt 30 nappal előbb köteles Pilis Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalához benyújtani.

A rendezvény szervezője - a kérelem benyújtásával egyidejűleg - köteles polgári jogi és büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozatot tenni arra vonatkozólag: a szervező tudomással bír arról, hogy a rendezvény résztvevője által okozott kárért a károsult harmadik személlyel, a helyi jelentőségű természetvédelmi terület tekintetében Pilis Város Önkormányzatával szemben a károkozóval együtt egyetemlegesen felelős.

A szervező mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a rendezvény szervezése és megtartása során úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.

(3) A település polgármestere a helyi jelentőségű természetvédelmi terület igénybevételére irányuló kérelem vizsgálata, a tulajdonosi hozzájárulás kiadásának vizsgálata során köteles az alábbi szempontokat figyelembe venni:

a./ a rendezvény, film forgatás tervezett időtartama (napban, órában kifejezve), a rendezvény, film forgatás forgatókönyve alapján, az egy naptári napra eső, szükséges időtartam megjelölésével,

b./ a rendezvény, film forgatás tervezett helyszíne, a terület lehatárolás megjelölésével (m²-ben, illetve a tárgyi ingatlan %-ában kifejezve), (vázlatrajz csatolásával),

c./ a rendezvény, film forgatás lebonyolításához szükséges tárgyi eszközök teljeskörű felsorolása,

d./ a rendezvény, film forgatás lebonyolítása kapcsán, a szervező által megjelölt, általa vállalt biztosítási és szervezési intézkedés(ek) kifejtése, - a tárgyi rendezvény engedélyezése során közreműködő szakhatóságok szakhatósági állásfoglalásainak becsatolásával,

e./ A rendezvény szervezőjének polgári jogi és büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozata - a gyülekezési jogról szóló törvényre hivatkozással, - mely szerint:

a szervező tudomással bír arról, hogy a rendezvény résztvevője által okozott kárért a károsult harmadik személlyel, a helyi jelentőségű természetvédelmi terület tekintetében Pilis Város Önkormányzatával szemben a károkozóval együtt egyetemlegesen felelős.

A szervező mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a rendezvény szervezése és megtartása során úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.

f./ a rendezvény, film forgatás előkészítésével, és bezárásával kapcsolatos előkészítő munkák,

valamint utómunkák felsorolása.

(4) A település polgármestere a helyi jelentőségű természetvédelmi terület igénybevételére irányuló kérelem vizsgálata során, a tulajdonosi hozzájárulás tárgyában – az általa megjelölt, eljáró szakhatóságok szakhatósági állásfoglalása birtokában dönt.

(5) A település polgármestere - a helyi jelentőségű természetvédelmi terület igénybevételére irányuló kérelem vizsgálata során, - kikérheti az adott rendezvény jellege szerint illetékes önkormányzati szakbizottság (Kulturális, Oktatási, Sport és Kommunikációs Bizottság, valamint a Településfejlesztési, Városgazdálkodási és Közbiztonsági Bizottság) álláspontját.

(6) A település polgármestere nevében a helyi jelentőségű természetvédelmi terület igénybevételére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kérelmet Pilis Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala 15 napon belül vizsgálja meg, - az ingatlan kezelőjével történő, igazolt egyeztetést követően.

(7) A település polgármestere a helyi jelentőségű természetvédelmi terület igénybevételére irányuló kérelem, tulajdonosi hozzájárulás kiadásának vizsgálata során, - a rendezvény, film forgatás megtartásához kapcsolódó kérelem tárgyában az Ör. keretei szerint dönt.

(8) A helyi jelentőségű természetvédelmi terület igénybevételére irányuló kérelem tárgyában, a tulajdonosi hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

a./ Engedélyes (jogosított) neve, címe (székhelye), jogi személyiséggel rendelkező - társadalmi vagy gazdálkodó - szervezet esetében, a szervezet bírósági nyilvántartásba vételi száma, valamint adószáma.

b./ Engedélyes (jogosított) képviselőjének neve és beosztása, - jogi személyiséggel rendelkező társadalmi vagy gazdálkodó szervezet esetében,

c./ Rendezvény, film forgatás tárgya.

d./ Rendezvény, film forgatás tervezett időtartama (napban, órában kifejezve), - a rendezvény, film forgatás forgatókönyve alapján, az egy naptári napra eső, szükséges időtartam megjelölésével.

e./ Rendezvény, film forgatás tervezett helyszíne, a terület lehatárolás megjelölésével (m²-ben, illetve a tárgyi ingatlan %-ában kifejezve).

f./ Utalást arra vonatkozólag, hogy a rendezvény, film forgatás lebonyolítása kapcsán, a szervező milyen, általa vállalt biztosítási és szervezési intézkedés(ek)et tett meg a rendezvény, filmforgatás biztonsága érdekében.

g./ A rendezvény szervezőjének polgári jogi és büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozata arra vonatkozólag:

a szervező tudomással bír arról, hogy a rendezvény résztvevője által okozott kárért a károsult harmadik személlyel, a helyi jelentőségű természetvédelmi terület tekintetében Pilis Város Önkormányzatával szemben a károkozóval együtt egyetemlegesen felelős.

h./ A tárgyi rendezvény engedélyezése során közreműködő szakhatóságok felsorolása, a szakhatósági állásfoglalás(ok) tartalmának - kikötés rendszerének – rögzítésével.

i./ Utalást arra vonatkozólag, hogy a rendezvény szervezője az engedélyezett rendezvény, filmforgatás lebonyolítását követően, köteles gondoskodni a helyi jelentőségű természetvédelmi terület eredeti (természetes, vagy természet közeli) állapotában történő visszabocsátásáról, az ingatlan mindenkori tulajdonosa és kezelője részére.

(9) A település polgármestere által kiadott, a kérelemnek helyt adó tulajdonosi hozzájárulás birtokában, az ingatlan(rész) birtokba adásáról a kezelő – külön jegyzőkönyv alapján – gondoskodik.

(10) Az ingatlan mindenkori tulajdonosa nevében, a helyi jelentőségű természetvédelmi terület kezelője köteles gondoskodni az adott rendezvény, filmfogatás befejeződését követő munkanapon, a rendezvény, filmforgatás helyszínéül szolgáló helyi jelentőségű természetvédelmi terület(rész) állapotának tételes felméréséről, ellenőrzéséről. Ellenőrzés lefolytatása hiányában, a rendezvény, filmforgatás helyszínéül szolgáló helyi jelentőségű természetvédelmi terület(rész) nem vehető vissza birtokba.

(11) A tulajdonos nevében eljáró kezelő részére – szakmai segítséget, illetve állásfoglalást Pilis Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala szakképzettséggel rendelkező szakelőadója nyújt.

(12) A tulajdonosi hozzájárulás birtokában megtartott rendezvény, filmforgatás lebonyolítása során bekövetkezett vagy okozott károkért a rendezők kötelesek helytállni, - elsődlegesen a rendezvény kapcsán keletkezett, helyreállítható kárt megszüntetni (az eredeti állapotot visszaállítani) másodlagosan az ingatlan mindenkori kezelője által meghatározott folyószámlára, a kárral okozott pénzgyenértéket az ingatlan visszabocsátására vonatkozólag kiállított jegyzőkönyv felvételétől számított 8 napon belül kamatmentesen megtéríteni (átutalni, befizetni).

A helyi jelentőségű természetvédelmi terület kezelésével kapcsolatos egyes helyi szabályokról

11. §

(1) Az Ör. hatálya alá tartozó helyi jelentőségű természetvédelmi terület kezelője:
Gerje-Forrás Természetvédelmi, Környezetvédő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(Gerje-Forrás Nonprofit Kft.)
székhely: 2721 Pilis, Temesvári u. 0251/28 hrsz.
statisztikai számjele: 20182072-3700-113-13
adószám: 20182072-2-13

mint a terület kezelője (a továbbiakban: kezelő).

(2) A terület kezelője - a Gerje-Forrás Nonprofit Kft. a tárgyévi üzleti tervéről szóló, írásbeli beszámolójával egyidejűleg - köteles évente, a közhasznúsági jelentés részeként a Képviselő-testület elé terjeszteni, a védett terület állapotának, természeti folyamatainak tárgyévi alakulásával kapcsolatos fontosabb megállapításokat, az Önkormányzat vagy más szerv által - feladatkörében eljárva - végzett ellenőrzések kiemelt megállapításait, az ellenőrzések megállapításai kapcsán tett intézkedési tervben foglaltakat.

(3) Pilis Város Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa rendszeresen és folyamatosan jogosult ellenőrizni a helyi jelentőségű természetvédelmi terület állapotát.

(4) A terület kezelője a tárgyévi üzleti terve részeként tervezi a védetté nyilvánított területen fellelhető, vagy fejleszteni tervezett természeti, természet közeli, természetes értékek, környezet fenntartásához, esetleges helyreállításához szükséges költségek fedezetét.

(5) A Képviselő-testület a helyi jelentőségű természetvédelmi terület kezelésével - a rendelet módosítása részeként - a terület kezelője helyett más arra alkalmas személyt, vagy szervezet is megbízhat.

12. §

A helyi jelentőségű természetvédelmi terület fekvése szerint illetékes Földhivatal előzetes, szakhatósági állásfoglalása és hozzájárulása szükséges:

- a./ a földrészletek művelési ágának megváltoztatásához,
- b./ építési tevékenységhez.

13. §

(1) A települési önkormányzat illetékes szerve részéről kiszabott természetvédelmi bírságból befolyt összeget az érintett, helyi jelentőségű természetvédelmi terület, érték fenntartására, kezelésére, illetve helyreállítására kell fordítani.

(2) Az érintett, védetté nyilvánított természeti terület, érték fenntartásához, kezeléshez, helyreállításához szükséges költségek egy része a Környezetvédelmi Alapból, illetve az Idegenforgalmi Alapból is finanszírozható.

Ezen célokra a Környezetvédelmi Alap legfeljebb 20%, azaz húsz százaléka használható fel.

IV. FEJEZET

A HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET JELLEGE MEGSZŪNÉSÉVEL, MEGSZŪNTETÉSÉVEL KAPCSOLATOS HELYI SZABÁLYOK

Különös helyi szabályok

14. §

(1) A Képviselő-testület köteles feloldani a természetvédelmi érték, illetve terület helyi jelentőségét, védettségét, - ha annak fenntartását természetvédelmi szempontok és értékek a továbbiakban nem indokolják.

(2) A helyi jelentőségű természetvédelmi terület jellege - minden további jogcselekmény tétele nélkül, a változásnak az ingatlan-nyilvántartásba történő földhivatali határozatok, bejegyzés jogerőre emelkedése napjával - megszűnik, ha az adott terület védettségét központi jogszabály másként minősíti, átminősíti (központilag védett természetvédelmi terület, NATURA 2000 természetvédelmi terület).

(3) A helyi védettség feloldására ugyanazok az eljárási szabályok vonatkoznak, mint a helyi védetté nyilvánításra, a védettség feloldásához a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságának szakvéleményét is ki kell kérni.

VEGYES, HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Természetvédelmi bírság

15. §

Az Ör-ben tiltott, jogellenes tevékenység kifejtése, vagy annak tanúsítása esetén a Tvt-ben meghatározott eljárásnak megfelelően ún. természetvédelmi bírság kiszabására kerül sor.

Vegyes és hatályba léptető rendelkezések

16. §

(1) A rendelet 2012. június 1. napján lép hatályba.

Rendelkezéseit a hatályba lépésekor folyamatban lévő önkormányzati ügyekben (kérelmekre is) alkalmazni kell.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Pilis Város Önkormányzatának a Gerje patak és forrásvidéke helyi jelentőségű természetvédelmi területté történő nyilvánításáról szóló 30/2008. (XI.05.) számú önkormányzati rendelete, valamint annak módosítását tartalmazó 28/2009. (VIII.05.) számú önkormányzati rendelete, 8/2011. (I.28.) számú önkormányzati rendelete hatályát veszíti.

(3) Az önkormányzati rendelet kihirdetéséről a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet rendelkezései figyelembevételével, - a Polgármesteri Hivatal jegyzője gondoskodik.

(4) A terület kezelője köteles az Ör. rendelkezései, valamint a Kezelési Terv rendelkezései figyelembevételével - az Ör. mellékletét képező Kezelési Terv alapulvételével - a Gerje-Forrás Nonprofit Kft. 2009. évi üzleti terve részeként, legkésőbb a Képviselő-testület 2009. december havi nyilvános és rendes üléséig 15 év időtartama szóló Koncepciót (2009-2023. év) készíteni, a helyi jelentőségű természetvédelmi terület, érték fenntartásához és fejlesztéséhez szükséges, évenként szokásos, közép- és hosszútávon indokolt, és hosszú távon szükséges költségek alakulására vonatkozólag.

Pilis, 2012. június hó 01. napján.

Szabó Márton
polgármester.

dr. Labundy Norbert
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Pilis, 2012. június hó 01. napján.

dr. Labundy Norbert
jegyző

Pilis Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
19/2012. (VI.04.) számú önkormányzati rendelete
a Gerje patak és forrásvidéke helyi jelentőségű
természetvédelmi területté történő nyilvánításáról

1. számú melléklete

Pilis Város Önkormányzata természeti oltalma alatt álló védett természeti értékek
jegyzéke

1./ Helyi védettség alatt álló természetvédelmi terület:

Gerje patak és forrásvidéknek a pilisi, 6/26 hrsz. alatt lévő 9 ha, azaz 90.000 m² nagyságú földrészlete.

2./ Védendő, őshonos növények:

Fehér nyár	(<i>Populus alba</i>)
Fekete nyár	(<i>Populus nigra</i>)
fehér fűz	(<i>Salix alba</i>)
Törékeny fűz	(<i>Salix fragilis</i>)
Hamvas fűz	(<i>Salix cinerea</i>)
Enyves éger	(<i>Alnus glutinosa</i>)

3./ Kis egyedszámban található védelemre méltó növényállomány:

Gyilkos csomorika	(<i>Cicuta virosa</i>),
Mocsári kosbor	(<i>Orchis laxiflora</i>)

4./ Ritkuló egyed számban fellelhető állatfajok:

Nagy tűzlepke	(<i>Lycaena dispar</i>),
Vágón csík	(<i>Cobitis taenia</i>),
Réti csík	(<i>Misgurnus fossilis</i>),
Szivárványos ökle:	(<i>Rhodeus sericeus</i>),
Vöröshasú unka:	(<i>Bombina variegata</i>),
Barna ásóbéka	(<i>Pelobates fuscus</i>),
Pettyes göte	(<i>Triturus vulgaris</i>),
Mocsári teknős	(<i>Emys orbicularis</i>),
Vörös vércse	(<i>Falco tinnunculus</i>),
Vadgerle	(<i>Streptopelia turtur</i>),
Erdei fülesbagoly	(<i>Asio otus</i>),
Nagy tarka harkály	(<i>Dendrocopos maior</i>),
Vörösbegy	(<i>Erithacus rubecula</i>),
Fekete rigó	(<i>Turdus merula</i>),
Barátka	(<i>Sylvia atricapilla</i>),
Fülemüle	(<i>Luscinia megarhynchos</i>),
Széncinege	(<i>Parus major</i>),
Kékcinege	(<i>Parus caeruleus</i>),
Erdei pinty	(<i>Fringilla coelebs</i>),
Tengelic	(<i>Carduelis carduelis</i>),
Zöldike	(<i>Carduelis chloris</i>),”

Pilis Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
19/2012. (VI.04.) számú önkormányzati rendelete
a Gerje patak és forrásvidéke helyi jelentőségű
természetvédelmi területté történő nyilvánításáról

2. számú melléklet

*A pilisi Gerje-patak és forrásvidékének
Természetvédelmi
Kezelési Terve
(II. felülvizsgált változat)*

*Helyi védett területté történő nyilvánításának
szakmai megalapozása*

Tartalomjegyzék

1. Általános információk	3 o.
1.1 A terület azonosító adatai	3 o.
1.2 A terület általános jellemzése	3 o.
1.3. A terület jogi helyzete	3 o.
1.4. A terület elhelyezkedése	3 o.
1.5. Tulajdonosi jogok, birtokviszonyok	3 o.
1.6. A területre vonatkozó előírások	3 o.
2. A terület környezeti, természeti jellemzőinek leírása	3 o.
2.1. Környezeti jellemzők	3-4 o.
2.2. Éghajlat	4 o.
2.3. felszínalaktan, hidrológia	4 o.
2.4. Biológiai, ökológiai jellemzők	4 o.
2.4.1. Növénytársulások és növényvilág	4 o.
2.4.2. Állatvilág	4-5 o.
2.5. Gazdasági jellemzők	5 o.
3. A természetvédelmi célkitűzések, stratégiák meghatározása	5 o.
3.1. Célkitűzések	5 o.
3.2. Természetvédelmi stratégiák	5-6 o.
3.3. Korlátozó és veszélyeztető tényezők	6 o.
3.3.1. A terület természetes folyamatai	6 o.
3.3.2. A területre ható emberi tényezők	6 o.
3.3.3. A területre ható emberi tényezők	6 o.
4. A gyakorlati természetvédelmi feladatok meghatározása	6 o.
4.1. Gyakorlati célkitűzésekkel	6 o.
4.2.1. Élőhelyek	6 o.
4.2.2. Fajok	6 o.
4.2.3. Látogatás	6 o.
4.2.4. Oktatás és bemutatás	6 o.
4.2.5. Kutatás	7 o.
4.2.6. Terület-földhasználat	7 o.
4.3. Kezelési feladatok	7 o.
4.3.1. Adatgyűjtés	7 o.
4.3.2. Kezelés, kezelési előírások	7-8 o.
4.3.3. Adminisztráció	8 o.
5. Munkaterv	8 o.
5.1. Középtávú munkaterv	8 o.
5.2. Az éves terv a középtávú terv lebontása	8 o.
6. Ellenőrzés	8 o.
7. Természetvédelmi kezelési terv	8 o.

1./ Általános információk

1.1. A terület azonosító adatai

A védett terület megnevezése: Gerje-patak és forrásvidéke helyi jelentőségű Természetvédelmi Terület.

Védetté nyilvánító rendelet száma: Pilis Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2012. (VI.46.) sz. önkormányzati rendelete.

A védett terület kiterjedése: 9 hektár.

A tervezési terület elhelyezkedése: Pest megye, Pilis város.

A védett terület helyrajzi száma: Pilis 6/26 hrsz.

A tervezési területet fedő 1:100 000 méretarányú térképszelvény.

Az illetékes természetvédelmi hatóság:

I. fokon Pilis Város Jegyzője, II. fokon Pest Megyei Kormányhivatal.

A kijelölt természetvédelmi kezelő: Gerje-Forrás Természetvédelmi, Környezetvédő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.

1.2. A terület általános jellemzése

1.2.1. Ökológiai: Őrizze meg Pilis város térségében a nagy kiterjedésű, természetközeli állapotú állandó vízfelületeket.

1.2.2. Botanikai: Őrizze meg a tájra jellemző őshonos összefüggő erdőállományokat, növénytakaságokat.

1.2.3. Zoológiai: A környező degradált és alacsonyabb természetességű területek között biztosítson zavartalan élőhelyet a védett- és fokozottan védett állatfajok számára.

1.2.4. Rekreáció és környezeti nevelés: megfelelő szabályozással biztosítsa a pilisi lakosság természetes, illetve természetközeli állapotú környezethez való jogát és igényét, továbbá segítse elő a környezeti nevelést, oktatást.

1.2.5. Vízügyi: Támogassa és erősítse meg a terület vízgazdálkodási funkcióinak biztonságát.

1.3. A terület jogi helyzete

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület.

1.4. A terület elhelyezkedése

A tervezési terület Pest megyében, Pilis Város belterületén található.

A Gerje forrásvidék a Gerje főcsatorna felső végén fekvő terület, amely a város K.-i szélén, a 4-es számú főúttól É.-ra elfekvő területen helyezkedik el.

1.5. Tulajdonosi jogok, birtokviszonyok

A védelem alá vont terület, ingatlan jelenleg Pilis Város Önkormányzata 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonában áll.

1.6. A területre vonatkozó előírásokat a kezelési terv tartalmazza.

2. A terület környezeti, természeti jellemzőinek leírása

2.1. Környezeti jellemzők

A helyi természetvédelmi terület és a mellette fekvő területek egy része a korábbi évtizedekben elvégzett felszíni bányászati tevékenység miatt roncsolt állapotba került, ezért 1997-ben tájrendezés keretében rendezték a területet.

A tájrendezés során 3 darab kisebb tavat alakítottak ki, valamint a tavakat összekötő földmedrű csatornák létesültek, amelynek Északi és déli ága köti össze a tavakat.

A tavak üzemi vízszintje nem azonos, különbség van közöttük.

A felsoroltakon túl külön épült meg az úgynevezett Jóléti tó, amely része a teljes vízrendszernek, mert a Jóléti tó barátságilappal van összekötve a Déli ággal és ezen keresztül a többi vízi létesítménnyel.

Az elkészített vízi létesítmények a Gerje főcsatorna végéhez csatlakoznak, tehát a tavakból, csatornákból túlfolyó víz a Gerje főcsatornába van vezetve.

A tavak közötti vízkormányozást, illetve a tavakban a vízszinttartást ún. fenékbukók és barátságilipek biztosítják.

A gyepfelületek legnagyobb részén kb. másfél évtizeddel ezelőtt, még illegálisan létesített bódék, hobby telkek helyezkedtek el, - melyek teljes mértékben, az 1990'-es évek elején felszámolásra kerültek.

2.2. Éghajlat

Pilis a főbb éghajlati paraméterei alapján az ország mérsékelt meleg-száraz éghajlati körzetbe tartozik. A kistáj éghajlatának legfőbb vonása országos viszonylatban is - a kontinentális jellegből következően - a nagyfokú változékonyság és a szélsőségekre való hajlam.

A fás, erdős területek, területrészek a szél erősséget is jelentősen mérsékelik a felszín közelében.

A fás felszínek por- és szennyezőanyag-megkötő hatással is jellemezhetőek.

2.3. Felszínalaktan, hidrológia

A Gödöllői-dombság löszös talajszerkezetének, összetételének az alföldi homokhátak közé beékelte nyúlványain fekszik a település. Az ilyen területrészeknél a hidrogeológiai viszonyokat a medence peremei -helyi- sajátosságok jelentősen befolyásolják.

A vízáteresztő és a részlegesen vagy teljesen vízzáró talajrétegek szabálytalan változásait követi a felszín alatti vizek áramlása.

A talajvíz szintje kisebb eltérésekkel a felszíni – topográfiai - formációkat követi.

A Gerje patakot tápláló források a fentebb említett felszín közeli talajrétegek változatosságával hozhatók összefüggésbe. A forrásvidéken az első vízáradó réteg felszínre törése több ponton, egy elmocsarasodott területrészen következett be.

A buzgár szerű vízfeltörés helyei az évek folyamán kisebb mértékben módosultak.

A Gerje forrásvidék vízhozamát általában a téli félév csapadécai határozzák meg. Amíg a nagyobb medencék belső részei lassabban reagálnak a vízgyűjtő területen bekövetkező külső változásokra, addig a peremvidéken ezen reakció gyorsabb.

Ezért a talajvíz járásban a helyi tényezők lokális sajátosságokat mutathatnak.

2.4. Biológiai, ökológiai jellemzők

2.4.1. Növénytakarulások és növényvilág

A Gödöllői-dombság löszös talajszerkezetének, összetételének az alföldi homokhátak közé

beékelt nyúlványain fekszik a település, - ennek megfelelően a védettség alá vont területen a következő növényzeti típusok találhatóak, észlelhetőek:

Fehér nyár	(<i>Populus alba</i>)
Fekete nyár	(<i>Populus nigra</i>)
fehér fűz	(<i>Salix alba</i>)
Törékeny fűz	(<i>Salix fragilis</i>)
Hamvas fűz	(<i>Salix cinerea</i>)
Enyves éger	(<i>Alnus glutinosa</i>)

Kis egyedszámban található védelemre méltó növényállomány:

Gyilkos csomorika	(<i>Cicuta virosa</i>),
Mocsári kosbor	(<i>Orchis laxiflora</i>)

2.4.2. Állatvilág

Az elmúlt évek terepbejárásai során, a területen a legelőként és kaszálóként hasznosított mocsárrétekre jellemző állatvilág típusfajai szinte mind megtalálhatóak

Nagy tűzlepke	(<i>Lycaena dispar</i>),
Vágón csík	(<i>Cobitis taenia</i>),
Réti csík	(<i>Misgurnus fossilis</i>),
Szivárványos ökle:	(<i>Rhodeus sericeus</i>),
Vöröshasú unka:	(<i>Bombina variegata</i>),
Barna ásóbéka	(<i>Pelobates fuscus</i>),
Pettyes gőte	(<i>Triturus vulgaris</i>),
Mocsári teknős	(<i>Emys orbicularis</i>),
Vörös vércse	(<i>Falco tinnunculus</i>),
Vadgerle	(<i>Streptopelia turtur</i>),
Erdei fülesbagoly	(<i>Asio otus</i>),
Nagy tarka harkály	(<i>Dendrocopos maior</i>),
Vörösbecy	(<i>Erithacus rubecula</i>),
Fekete rigó	(<i>Turdus merula</i>),
Barátka	(<i>Sylvia atricapilla</i>),
Fülemüle	(<i>Luscinia megarhynchos</i>),
Széncinege	(<i>Parus major</i>),
Kékcinege	(<i>Parus caeruleus</i>),
Erdei pinty	(<i>Fringilla coelebs</i>),
Tengelic	(<i>Carduelis carduelis</i>),
Zöldike	(<i>Carduelis chloris</i>),

2.5. Gazdasági jellemzők

Klasszikus értelemben vett mezőgazdasági termelési tevékenység nem folyik a területen.

A Gerje-Forrás Természetvédelmi, Környezetvédő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a tavak és az erdőterületek körüli ún. mezsgyék növényzetét tisztítókaszással tartja karban, a megközelíthetőség és a gyomosodás megakadályozása, megelőzése érdekében.

3. A természetvédelmi célkitűzések, stratégiák meghatározása

3.1. Célkitűzések

3.1.1. Biztosítsa a területen található ún. természetközeli állapotú élőhelyek hosszú távú fennmaradását, valamint a tervszerű természetvédelmi kezelés hatására az élőhelyek jelenlegi állapotának javulását.

3.1.2. A tervezett élőhely rekonstrukciókkal és élőhely teremtő intézkedésekkel növekedjen a terület biodiverzitása, valamint a területen előforduló védett állatfajok populációnak mérete.

3.1.3. A terület biztosítsa a látogatók számára a természetközeli állapotú élőhelyek és az ahhoz kötődő fajok megismerésének, megfigyelésének lehetőségét.

3.2. Természetvédelmi stratégiák

A terület rendeltetésének biztosításához alapvető stratégiai feltétele a terület jelenlegi állapotának, jellegének hosszú távú megőrzése, lehetőség szerint további javítása. Ezért a terület ingatlan nyilvántartás szerinti művelési ágának megváltoztatása, valamint az ingatlanok funkciójának és jellegének megváltoztatása (pl. erdőterület csökkentése, további parti és vízi létesítmények telepítése, lakóingatlanként való beépítés, stb.) kifejezetten nem engedélyezett.

A védett terület által érintett ingatlanok jelenlegi természetközeli állapota megfelelő természetvédelmi kezelés mellett alkalmas a terület helyi védettségű rendeltetésének hosszú távú biztosításához.

A rendeltetési célokban foglalt funkciók hosszú távú biztosítása érdekében, a jelen környezeti és természetvédelmi kezelési terv bizonyos tevékenységeket időben és térben szabályoz, illetve tilt, valamint meghatározza a szükséges természetvédelmi kezelési beavatkozásokat.

A területet érintő ingatlanok állapotának megváltoztatása engedélyköteles és kizárólag a védett természeti terület rendeltetésével valamint a kezelési célkitűzésekkel összhangban történhet, amelyet határozatban kell előírni. A határozatot a települési önkormányzat jegyzője, mint helyi természetvédelmi hatóság adja ki és végrehajtását ellenőrzi.

A védett természeti érték és természeti terület megőrzéséhez, továbbfejlesztéséhez szükséges bármilyen beavatkozás kizárólag a települési önkormányzat jegyzője, mint az első fokú, helyi természetvédelmi hatósági jogkörrel gyakorló hozzájárulásával lehetséges.

A védett természeti értékek megóvása, esetenként őrzése és folyamatos, rendszeres fenntartása a terület tulajdonosának, illetve kezelőjének a feladata.

A védett természeti terület határainak táblával történő megjelölése szükséges.

A jelenlegi természeti állapot megőrzése mellett bizonyos élőhelyek rehabilitációja is indokolt lehet, - például vizes élőhely rekonstrukció, tájidegen növényfajok eltávolítása.

3.3. Korlátozó és veszélyeztető tényezők

3.3.1. A terület természetes folyamatai

A tájidegen fajok esetleges tovább terjedése.

Kártevők esetleges elszaporodása, erdőtüzek.

Globális klímaváltozás okozta környezeti változások.

A terület természetes folyamatai jelenleg nem segíti elő az ideális célkitűzések megvalósulását.

3.3.2. A területen kívüli természetes folyamatok

Globális klímaváltozás okozta környezeti változások.

A területen kívüli természetes folyamatok nem segíti elő az ideális célkitűzések megvalósulását.

3.3.3. A területre ható emberi tényezők

Túlzott látogató létszám okozta terhelések (különösen rendezvények miatt).

A látogatók fegyelmetlenül magatartásából adódó terhelések: különösen zajkeltés, szemetelés.

A környező területek gazdálkodása jelentős hatással nincs a területre.

A jelenlegi jogszabályi előírások lehetővé teszik, ezen természeti érték megvédését.

A szervezési előírások elősegítik a védett terület további megóvását, fejlesztését.

4. A gyakorlati természetvédelmi feladatok meghatározása

4.1. Gyakorlati célkitűzések

A beszántások elkerülése.

A védendő, őshonos növények, a kis egyedszámban található védelemre méltó növényállomány valamint a ritkuló egyedszámban fellelhető állatfajok fennmaradásának, védelmének biztosítása.

4.2. Természetvédelmi stratégiák

4.2.1. Élőhelyek

Tilos a gyepterületek beszántása, tárcsázása, műtrágyázása, felülvetése, vegyszerezése, égetése, erdősítése, horgászati céllal történő árasztása.

Tilos az egyes földterületek körülkerítése, illetve a körülkerített területen való legeltetés.

Megengedhető a szabad tereléses legeltetés, kaszálás, az istállótrágyával való tápanyag utánpótlás.

4.2.2. Fajok

Kiemelt kezelést nem igényelnek a területen található védett állat és növény fajok.

4.2.3. Látogatás

A terület szabadon látogatható.

4.2.4. Oktatás és bemutatás

Oktatási célokra a jelenleginél sokkal összetettebben használható, - az oktatási programok természeti kárt várhatóan nem okoznak.

4.2.5. Kutatás

A területen ökológiai, botanikai, zoológiai, vagy átfogóbb természetvédelmi kutatás, illetve ezekhez kapcsolódó monitoring tevékenység nem folyt.

A területen ez idáig alkalmi és részleges botanikai, valamint hal- és madár faunisztikai felmérések történtek.

4.2.6. Terület- földhasználat

A beépítése tilos.

A terület más művelési ágba való vonása tilos.

4.3. Kezelési feladatok

4.3.1. Adatgyűjtés

Oktatáshoz, bemutatóshoz a terület tájhasználat-történeti adatgyűjtésére van szükség.

4.3.2. Kezelés, kezelési előírások

4.3.2.1. A természetvédelmi rendeltetésnek megfelelően a védett terület nem beépíthető terület, - kizárólag a természetvédelmi kezelést szolgáló létesítmények (padok, asztalok, közösségi illemhely, szaletli, rögzített fa hulladék tároló edényzet) helyezhetők el.

4.3.2.2. Természetvédelmi kezelésnek minősül a terület értékeinek fenntartását és fejlesztését szolgáló tervszerű tevékenységen túl az esetleges monitorozási, továbbá az oktatási és bemutatói tevékenység is, - amelyeket úgy kell megszervezni, hogy ne veszélyeztesse a természeti értékek fennmaradását.

4.3.2.3. A teljes terület szabadon látogatható, de az eseti jelleggel, szervezett rendezvények engedélyezése során a jelen Kezelési tervben foglalt különös rendelkezéseit is figyelembe kell venni.

4.3.2.4. A természetvédelmi rendeltetésből eredően a kezelésnek a természetes, illetve természetközeli élőhelyek, életközösségek és különösen a védett fajok megőrzésére és fejlesztésére kell irányulnia.

4.3.2.5. A helyi oltalom alatt álló természetvédelmi terület, látogatható területrészén a bejárat mellett jól látszó helyen általános tájékoztató tábla elhelyezése szükséges, amely a védettség tényén túl tájékoztatja a látogatót a területen való tartózkodás legfontosabb szabályairól, és a korlátozásokról. Ezen túlmenően a jellemzően jól belátható helyeken egyszerűsített védett terület jelző tábla kihelyezésére is sor került.

4.3.2.6. A védett terület látogatható területrészén a meglévő gyalogösvényekhez kapcsolódóan az oktatást és ökoturisztikai bemutatót szolgáló tematikus tanösvény kialakítására is sor kerül. Ehhez kapcsolódóan bemutató és tájékoztató táblák kihelyezése és ismeretterjesztő szóróanyagok készítése szükséges.

A teljesítésre nyitvaálló határidő: 2009. november 30. napjától, évente kétféle alkalommal folyamatosan.

4.3.2.7. A helyi oltalom alatt álló természetvédelmi területen tilos továbbá a parti és vízi létesítmények telepítése, lakó- gazdasági, vagy egyéb építmény elhelyezése.

4.3.2.8. Tilos bármilyen, ipari- és bányászati tevékenység (kivéve ivóvíznyerés), illetve anyagnyerőhely létesítés.

4.3.2.9. A védett területen belül, a tavon robbanómotoros vízi járművek - beleértve a kisméretű modelleket is - közlekedése tilos.

Elektromos hajtású vízi járművek használata, - kizárólag területkezelési, - területfenntartási feladatok ellátása céljából időszakosan megengedhető.

4.3.2.10. A területen gépjárművel közlekedni kizárólag a közlekedésre kijelölt utakon, továbbá a területkezelési, területfenntartási, karbantartási feladatok ellátása érdekében megengedett.

4.3.2.11. A látogatók a kijelölt utakon és ösvényeken gyalogosan, illetve kerékpárral közlekedhetnek, - de az erdőrészek területére, mind természetvédelmi, mind balesetvédelmi okokból tilos a belépés.

4.3.2.12. A természetbeli állapotuk alapján a gyep és mezsgye területeket kaszálással kell kezelni a gyomosodás megakadályozása érdekében, - szükség esetén időnkénti cserjeirtással cserjésedésüket meg kell akadályozni. A kaszálás időbeli korlátozása nem szükséges.

4.3.2.13. A védett terület részén biztosítani kell a látogatók számára a személyi hulladék megfelelő összegyűjtését szolgáló, a tájba illő (fából készült) hulladéktárolók elhelyezését. A terület látogatásából származó gyűjtött és elhagyott hulladékszállíttatásáról a terület kezelője gondoskodni köteles heti rendszerességgel.

4.3.2.14. A területen tüzet gyújtani kizárólag a terület fekvése szerint illetékes, helyi természetvédelmi hatóság, kérelemnek helyt adó külön hatósági határozatával (engedélyével) lehet.

4.3.2.15. A gyakorlati természetvédelmi célkitűzések elérése érdekében végrehajtandó erdészeti kezelési feladatokat az ún. vegetációs időn kívül kell végrehajtani (kivéve a tájidegen fajok visszaszorítása).

4.3.2.16. Az erdőterületeken a védett madárfajok állományának növelése érdekében mesterséges odútelepek kialakítása javasolt, - amelyek kezelése egyben oktatási, környezeti nevelési funkciót is elláthat.

4.3.2.17. A jelen Kezelési tervben megfogalmazott feladatokat, rendelkezésre álló eszközöket, célokat 5 évenként felül kell vizsgálni.

4.3.3. Adminisztráció

A helyi védetté nyilvánításhoz a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága által kiadott szakvélemény nyújt kellő szakmai alapot.

A terület folyamatos kezelését, helyreállítását, fejlesztését a jelen Kezelési terv tartalmazza.

A terület folyamatos, és rendszeres ellenőrzését a terület kezelője, a Gerje-Forrás Természetvédelmi, Környezetvédő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság végzi, mely feladat elvégzésével kapcsolatban az önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint, - évente, írásban köteles beszámolni a Képviselő-testületnek.

5. Munkaterv

5.1. Az éves terv a középtávú terv lebontása

Mindkét tervet a terület és az ingatlan kezelőjével ismertetni kell és részükre a terv végrehajtásához szükséges segítséget meg kell adni

Minimálisan meghatározott feladatok:

5.1.1. Évente legfeljebb 4 alkalommal, a gyep és mezsgye területének gépi vagy kézi kaszálata.

5.1.2. Évente 1 alkalommal a tavak szélén fekvő nádasok vágása, tisztítása.

5.1.3. A Gerje-patak és forrásvidéke területére kihelyezett tájékoztató táblák, padok, fából készült hulladékgyűjtő edényzetek folyamatos festése, karbantartása, szükség szerinti cseréje, pótlása.

5.1.4. A Gerje-patak és forrás vidéke területén kihelyezett hulladékgyűjtő edényzetbe tett szemét 2 hetenkénti elszállítása.

5.1.5. A Gerje-patak és forrás vidéke területén lévő tavak területére – viharok által – került uszadékok kihalászása, összegyűjtése, elszállítása.

5.2. Közép-és hosszú távú munkaterv (2-5. évig terjedő feladatok):

--

6. Ellenőrzés

A védett területet és az azon folyó tevékenységet - legalább havonta egyszer - a kezelő Gerje Forrás Természetvédelmi, Környezetvédő Kht. köteles ellenőrizni.

Amennyibe a területen bármilyen meg nem engedett tevékenységet észlel, azt köteles Pilis város jegyzőjének írásban – az észleléstől számított 5 munkanapon belül - jelezni.

A terület kezelője, a Gerje-Forrás Természetvédelmi, Környezetvédő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a jelen Kezelési Tervben rögzítettekről, tapasztalatokról évente, írásban köteles beszámolni a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület a jelen Kezelési tervben foglaltak végrehajtását folyamatosan figyelemmel kíséri.

7. Természetvédelmi kezelési terv

A 4. pontban foglaltak alapján.

Pilis, 2012. június hó 01. napján.

Szabó Márton
polgármester

dr. Labundy Norbert
jegyző