

5/1995. számú rendelete

^{1, 2}A település környezet természetes elemeinek védelméről

Monor Városi Önkormányzat az 1964. évi III. törvény 25.§-a és az 1991. évi XX. törvényben kapott felhatalmazás alapján a települési környezet épített és természetes elemeinek védelmére a következő rendeletet alkotja:

1.§

- (1)³ A rendelet hatálya Monor város igazgatási területére terjed ki.
- (2) ⁴

2.§

- (1)⁵ Helyi védelemben kell részesíteni minden olyan természeti területet, képződményt, alkotórészt vagy elemet, amely helytörténeti vagy városképi jelentőségű, a településrész múltját, fejlődését tükrözi és nem befolyásolja hátrányosan az Általános Rendezési Terv végrehajtását.
- (2) Helyi védelmet az önkormányzat a képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javaslatára rendel el.
- (3)⁶ Helyi védelem alatt álló természeti terület(ek), képződmény(ek), alkotó-rész(ek), vagy elem(ek) jegyzékét –a védelem módjának meghatározásával- e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

3.§

- (1)⁷ Helyi védelem alá rendelt természeti terület(ek)re a védelem biztosítása érdekében –e rendeletre hivatkozással- az ingatlan-nyilvántartásba a védelmet be kell jegyeztetni, a tulajdonos illetve a kezelő egyidejű értesítése mellett.
- (2)⁸ Ingatlan-nyilvántartási bejegyzés mellett, illetve ingatlan-nyilvántartáson kívüli közvetlen környezetében a védelmet jelző védjegy tábla helyezendő el. A védjegy tábla elhelyezéséről a Polgármesteri Hivatal tartozik gondoskodni.

4.§

- (1)⁹ Helyi védelem alatt álló természeti terület(ek), alkotórész(ek), elem(ek) birtoklásában, tulajdonlásában vagy tulajdonjogának változásában ez a rendelet korlátozást nem tartalmaz.
- (2)¹⁰ Helyi védelem alatt álló természeti terület(ek)re vonatkozóan a rendelet előírásait az építéshatósági eljárásokban kell alkalmazni.
- (3) Természeti képződmény(ek), alkotórész(ek), elem(ek), helyi védelmét azok eredeti állapotban való megőrzésével, gondozásával és karbantartásával kell megvalósítani. A védelemre, őrzésre, gondozásra és karbantartásra a mindenkorai tulajdonos köteles figyelemmel lenni, elmaradása esetén arra kötelezhető.

5.§

- (1) A rendelet előírásainak betartását az építéshatóság ellenőrzi.
- (2) E rendelet megszegői –amennyiben súlyosabb cselekmény egyidejűleg nem valósul meg, illetve arra magasabb jogszabály rendelkezést nem tartalmaz- 20.000 Ft-ig, 2000. március 1-től 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújthatók.

1 Módosította a 24/2006. (IX. 30.) számú rendelet 3.§ (1) bekezdés. Hatályos: 2006. október 1-től.

2 Módosította az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. a.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

3 Módosította a 24/2006. (IX. 30.) számú rendelet 3.§ (2) bekezdés. Hatályos: 2006. október 1-től.

4 Hatályon kívül helyezte az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. b.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

5 Módosította az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. c.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

6 Módosította az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. d.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

7 Módosította az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. e.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

8 Módosította az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. f.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

9 Módosította az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. g.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

10 Módosította az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. h.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

6.§

¹¹Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Monor, 1995. február 9.

Dr. Dudás Jenő sk.
polgármester

Dr. Szekeres Sándor sk.
jegyző

1. számú melléklet az 5/1995. (II. 9.) számú önkormányzati rendelethez

¹²Monor Város Önkormányzata úgy mint a települési környezet helyi jelentőségű természetes elemét, helyi védelemben részesíti a közigazgatási területhez tartozó alább megjelölt területeket, terület-részeket.

| Megnevezés | HRSZ | Terület | Védelem módja | Indokolás |
|-------------------|-------------|--------------------------|----------------------|--------------------|
| 1. erdő | 065b | 8 ha 600 m ² | természetvédelem | Forrás és környéke |
| 2. erdő | 065d | 3 ha 7568 m ² | természetvédelem | Forrás és környéke |
| 3. erdő | 066a | 1 ha 8031 m ² | természetvédelem | Forrás és környéke |
| 4. erdő | 10365 | 5172 m ² | természetvédelem | Forrás és környéke |
| 5. közpark | 2797 | 6269 m ² | beépítés korlátozás | Gera-kert, közpark |
| 6. közpark | 6753 | 1413 m ² | beépítés korlátozás | Központi park |
| 7. közpark | 2401/4 | 6757 m ² | beépítési korlátozás | Központi park |
| 8. közpark | 6832 sz-ból | 844 m ² | beépítési korlátozás | Központi park |
| 9. ¹³ | | | | |
| 10. ¹⁴ | | | | |
| 11. ¹⁵ | | | | |
| 12. ¹⁶ | | | | |
| 13. ¹⁷ | | | | |
| 14. ¹⁸ | | | | |
| 15. ¹⁹ | | | | |

11 Módosította az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. i.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

12 Módosította az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. j.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

13 Hatályon kívül helyezte az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. k.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

14 Hatályon kívül helyezte az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. k.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

15 Hatályon kívül helyezte az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. k.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

16 Hatályon kívül helyezte az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. k.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

17 Hatályon kívül helyezte az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. k.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

18 Hatályon kívül helyezte az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. k.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.

19 Hatályon kívül helyezte az 1/2008. (II. 1.) számú rendelet 14.§ (2) bek. k.) pontja. Hatályos: 2008. február 1.